

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1124

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19743/276 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αθηνών με το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Εκαταίου, μεταξύ Χερσίφρονος και Φραντζή, ως πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την αριθ. Λ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ)».

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την αριθ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

17. Την από 16.9.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

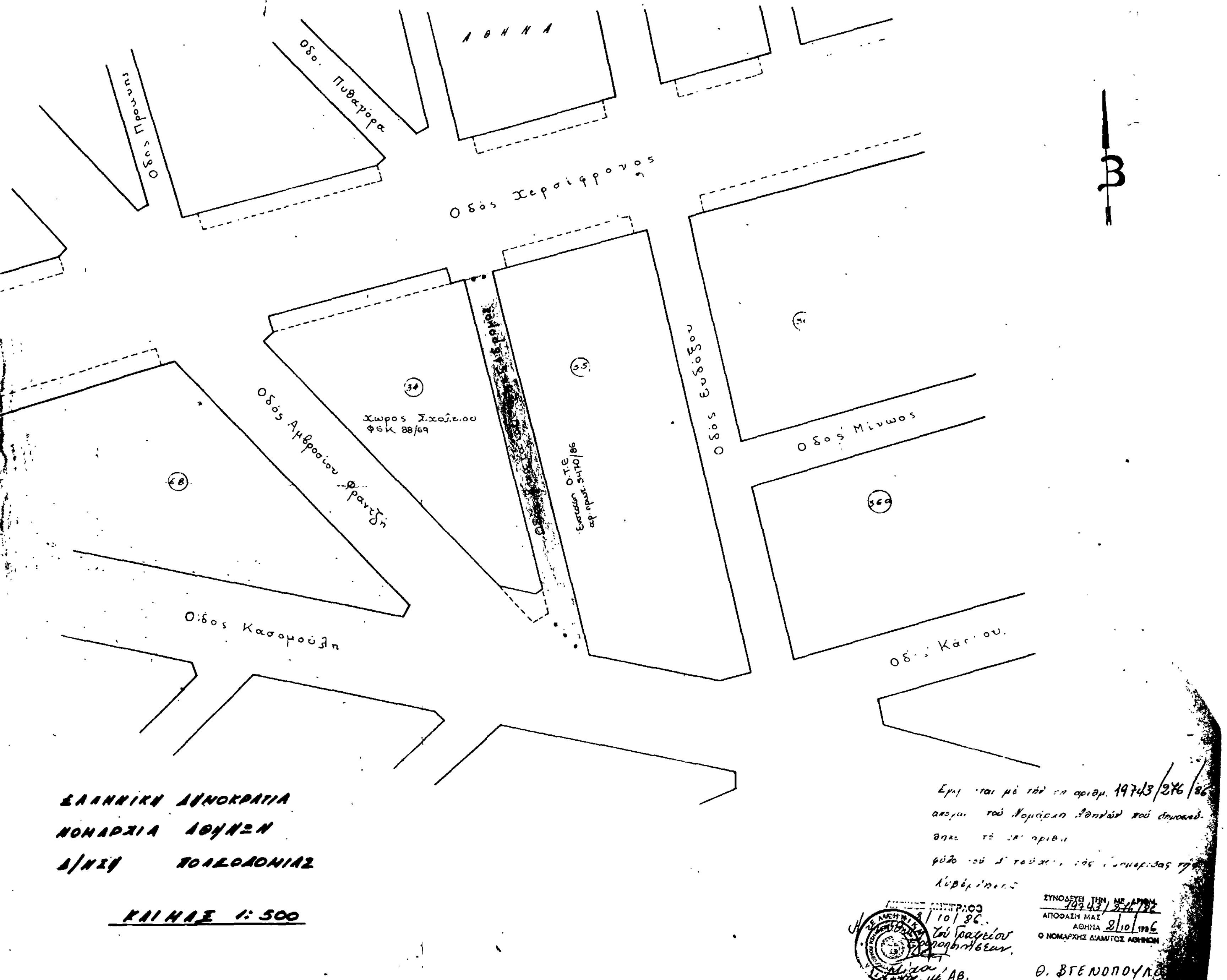
18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων που πάρθηκε κατά την 7η πράξη, 27η συνεδρίαση στις 22.9.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό της οδού Εκαταίου, μεταξύ Χερσίφρονος και Φραντζή, ως πεζόδρομου, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και για λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Εκαταίου, μεταξύ Χερσίφρονος και Φραντζή, ως πεζόδρομου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΘΗΝΑ
Οδός Προύσης
Οδό. Πυθαγόρα
Οδός Χερσίφρονος
Οδός Ευδόξου
Οδός Μίνωος
Οδός Αμβροσίου Φραντζή
Οδός Κασομούλη
χώρος Σχολείου
ΦΕΚ 88/69
34
35
68
56α
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 19743/276/86
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 2/10/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4349 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αστακού, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β. Δ/τος».
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Τη Λ.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε».
7. Τη Λ9/1–8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.
9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».
10. Την Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.
11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220Α).
12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.
13. Την υπ' αριθ. 9/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 10/86 (θέμα 4ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αστακού με τη μετατόπιση του πεζόδρομου στα όρια της ιδιοκτησίας Δανάλη Δημ. και αποχαρακτηρισμός από Κ.Π. τμήμα του Ο.Τ. 3 όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του Μηχ/κού Παν. Κάκκου που συνοδεύουν την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΕΕ. 34334
ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. 4348 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Κατοχής, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β. Δ/τος».

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Λ.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε».

7. Τη Λ9/1–8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».

10. Την Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

13. Τις υπ' αριθ. 80/86, 96/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

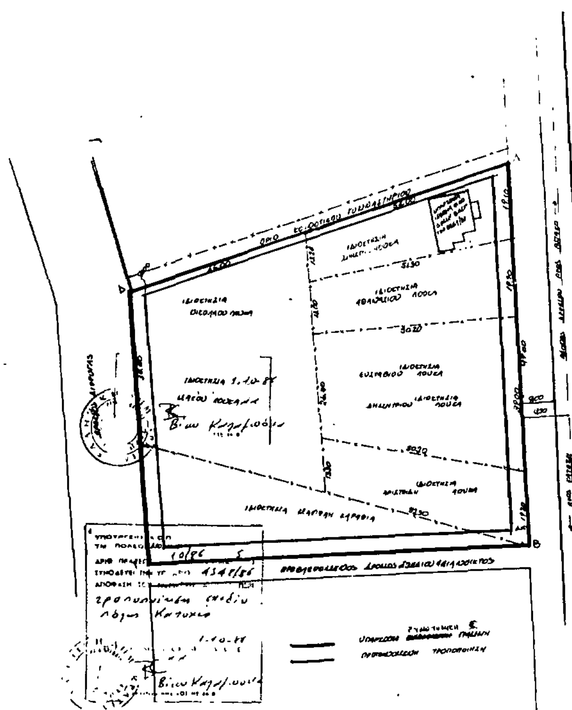
14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 10/86 (θέμα 5ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

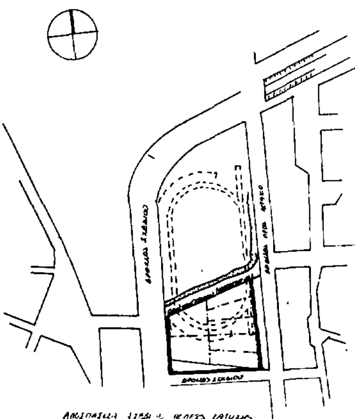
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατοχής με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο για Κοινοτικό Γυμναστήριο σε οικοδομήσιμο και επιβάλλοντας πρασιά 4.00 μ. Ανατολικά, Δυτικά, Νότια και 2.00 μ. βόρεια, όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του Μηχ/κού Δημ. Χαβγιέ που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΛΟΥΚΑ ΣΤΗΝ ΚΑΤΟΧΗ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΡΟΣΩΠΟ 14.00

ΕΜΒΑΔΟΝ 250.00

Σ Δ 1.2

Hmax

Μεσολόγγι 10 Αυγούστου 1986

Ο

ΔΗΛΩΝ

Αριθ. Χ. 11101 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων αρτιότητας και όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών Πετσάκοι και Μπόσι Επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. Π. 14/14/24.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τη με αριθ. 32/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Πετσάκους, Μπόσι επαρχίας Καλαβρύτων του Ν. Αχαΐας στις παρκάτω κατηγορίες.

Α. Για Πετσάκους:

α) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός (Α3).

β) Ενδιαφέρων (Β2).

γ) Συνεκτικός (Δ1).

δ) Στάσιμος (Γ2).

ε) Μεσαίος (Ε2).

Β. Για Μπόσι:

α) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός (Α3).

β) Αδιάφορος (Β2).

γ) Συνεκτικός (Δ1).

δ) Στάσιμος (Γ2).

ε) Μικρός (Ε1).

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Πετσάκοι και Μπόσι Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) και για τον οικισμό Πετσάκοι, αρτιότητα γηπέδου 500μ ^{2} και για τον οικισμό Μπόσι αρτιότητα γηπέδου 1.000 $μ^{2}$.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς αυτούς επιβάλλονται υποχρεωτικά ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα και που είναι οι εξής:

α) Επικάλυψη με στέγη τετράρριχτη με πλάκες πέτρινες ή βυζαντινά κεραμίδια χρώματος αντίστοιχα γκρι ή ώχρας (ή κόκκινα εν ελλείψει ώχρας).

β) Όλες οι όψεις του κτιρίου πέτρινες.

γ) Ανοιχτοί εξώστες ξύλινοι σε θέση που φαίνονται στο συνημμένο δελτίο αναγνώρισης του οικισμού.

δ) Στηθαία ξύλινα.

ε) Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία όψεων ισογείου 20%, όψεων ορόφου 25%-30% με πρέκι πέτρινο ή ξύλινο στις μορφές που φαίνονται στο δελτίο αναγνώρισης.

στ) Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα καρφωτά με καΐτια.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΠΕΤΣΑΚΟΙ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	«
ΝΟΜΟΣ	ΑΧΑΪΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ	132151-01

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ συνοδεύει τό διάγραμμα ... απόσπασμα 2/14/11 πρακτικού του συμβουλίου. Πάτρα 29. 9. 11 Ο Γραμματεύς

[illegible] ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

1	2	3
Α1 [ ] [illegible] ΖΟΕ	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [X] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β1 [ ] [illegible]λογος	Β2 [X] Ενδιαφέρων	Β3 [ ] Αδιάφορος
Γ1 [ ] [illegible]κός	Γ2 [X] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ1 [X] [illegible]κτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε1 [ ] [illegible]	Ε2 [X] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1991	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1981	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
249	+4,18	110	8	+7,27

Ε[illegible] μέγεθος οικοπέδου [illegible] τμήμα: 300-600 μ2 — Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: [ ]

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΡ. ΕΣΥΕ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΧΩΡΟ	ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ	ΜΕΓΕΘΟΣ	ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΝ ΜΕΓΕΘΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΤΥΠΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΣ	ΑΓΡΙΔΙΟΝ	132150-02	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	0-300	3
	ΧΑΛΚΙΑΝΙΚΑ	-03	Α3	Β2	Γ2	Δ2	Ε1	301-600	3
ΠΕΤΣΑΚΩΝ	ΠΕΤΣΑΚΟΙ	132151-01	Α3	Β2	Γ2	Δ1	Ε2	300-600	3
	ΜΠΟΣΙ	-02	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	>1200	3
ΠΕΥΚΟΥ	ΠΕΥΚΟ	132152-01	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	301-600	4
ΠΛΑΚΑΣ	ΠΛΑΚΑ	132153-01	Α3	Β3	Γ2	Δ2	Ε2	0-300	3
ΠΛΑΝΗΤΕΡΟΥ	ΠΛΑΝΗΤΕΡΟΝ	132154-01	Α3	Β3*	Γ2	Δ1	Ε2	601-1200	3
ΠΛΑΤΑΝΙΩΤΙΣΣΑ	ΠΛΑΤΑΝΙΩΤΙΣΣΑ	132155-01	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	600-1200	3
	ΑΙΓΕΙΡΑ	-02	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	600-1200	3
	ΣΠΑΡΤΙΝΟΥ	-03	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	600-1200	3
ΠΡΙΟΝΙΘΟΥ	ΠΡΙΟΝΙΘΟΣ	132156-01	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε2	301-600	3
ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ	ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑΣ	132157-01	Α3	Β3	Γ3	Δ1	Ε1	300-600	3
	[illegible]	-02	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	>1200	3
ΡΟΓΩΝ	ΡΟΓΟΙ	132158-01	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1	301-600	3
ΣΕΙΡΩΝ	ΣΕΙΡΑΙ	132159-01	Α3	Β2	Γ2	Δ1	Ε1	601-1200	3

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ συνοδεύει τό διάγραμμα απόσπασμα 2/14/11 πρακτικού τοῦ συμβουλίου. Πάτρα 23/9/11. Ο Γραμματεύς

ΑΡ. ΧΑΡΤΩΝ: 6248/1

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΜΠΟΣΙ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΕΤΣΑΚΟΙ
ΝΟΜΟΣ	ΑΧΑΪΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ	132151-02

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ / ΚΡΙΤΗΡΙΑ	1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 ☐ Περιαστικός Εντός ΖΟΕ	Α2 ☐ Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 ☒ Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 ☐ Αξιόλογος	Β2 ☐ Ενδιαφέρων	Β3 ☒ Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 ☐ Δυναμικός	Γ2 ☒ Στάσιμος	Γ3 ☐ Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 ☒ Συνεκτικός	Δ2 ☐ Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 ☒ Μικρός	Ε2 ☐ Μεσαίος	Ε3 ☐ Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
25	47	+88	15	–	–

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 71200 μ2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	3
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	
ΝΟΜΟΣ :	

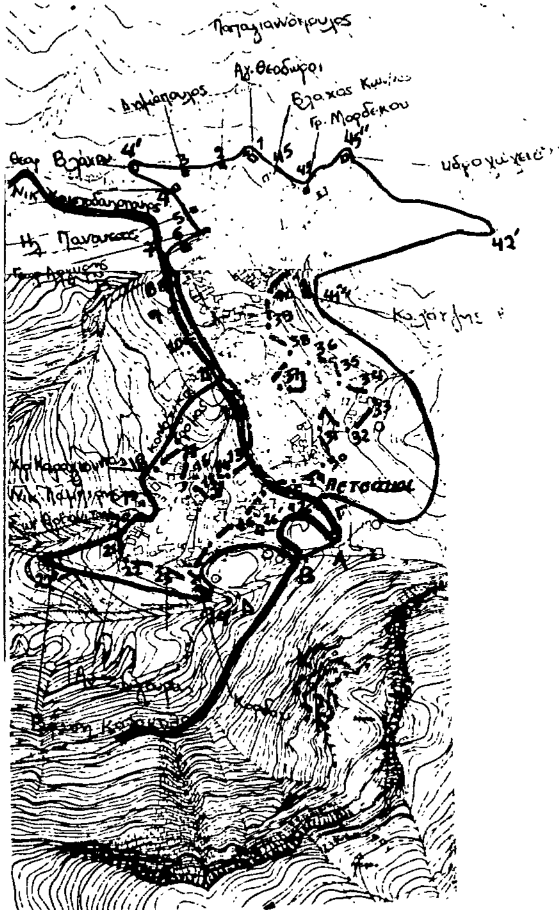
[illegible]

[illegible] ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

[illegible] ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☒ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☐

...ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ / ...ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
[illegible] μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
[illegible] δίριχτης							%
[illegible]			5-6	8-δ			30% ΚΛΙΣΗ; ΠΡΟΕΞ. 0.25
[illegible] δώματος							
[illegible] ξύλου							
[illegible]	1		1				(1), (2)
[illegible]	1		1				σκίτσο
[illegible]							
[illegible]			3				πλάτος 0.90, μήκος 1/3 ÷ 2/3 (3)
ανοιχτός καλυμμένος			3				0.90, της όψης
κλειστός							
[illegible]							
[illegible]							σκίτσο
1. [illegible]			3				(3)
2. εξωτερικής σκάλας							
3. δώματος							
[illegible]							σκίτσο
ποσοστό ανοιγμάτων	20 %		25÷30%			%	(4)
οριζόντια [illegible]	1-3		1-3				
ημικυκλικό [illegible]							
[illegible]							σκίτσο
[illegible]							
[illegible]							
[illegible]	3		3				
[illegible]							
[illegible]	3		3				≠100≠ ≠80≠
[illegible]							
[illegible]							σκίτσο

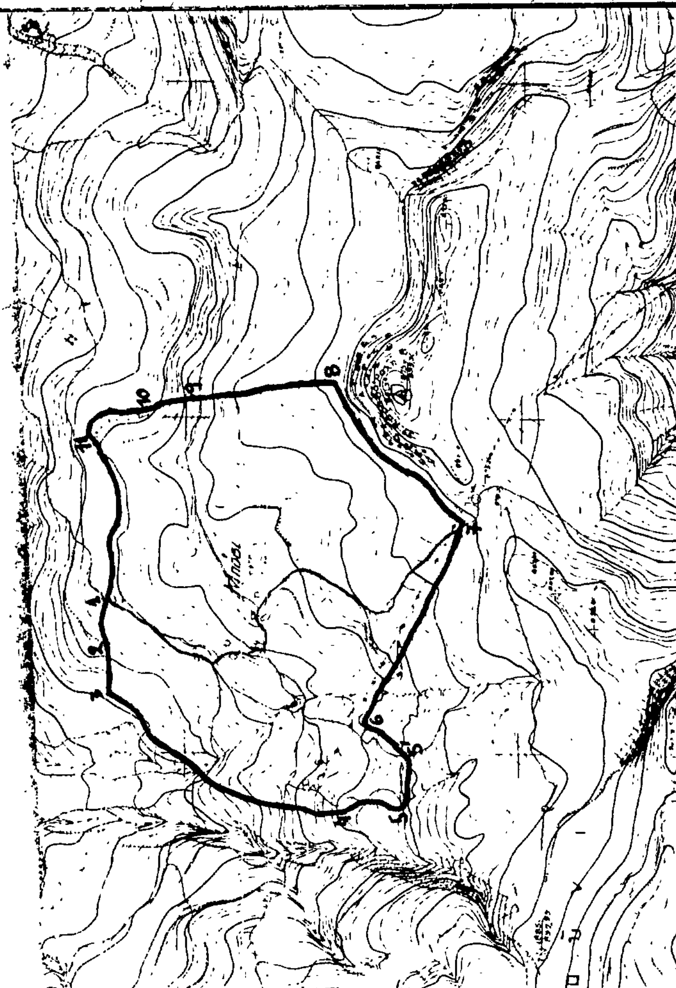
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (1) (2) (3) (4)



...Θεοδώρων 2. Γεωρ. Παπαγιαννόπουλος 3. σταυλος ... κατοικ. Θωμ. Βλαχου 4. χωριστ... Νικ ... Γεωρ. Αργύρη

... κοινοτικού δρόμου
... 19. Νικ. Λαμπρόπουλος 20. ... 22'. βρύση Καρακυθά 24'. σταυλος ... κοινοτικός δρόμος Β. τομή ... με εθνι... εθνικού Γ. συνάντηση ... με ... κοινοτικός δρόμος 41''. ...
... κοινοτικού δρόμου με μονοπάτια 42'-45''. ... 45'. σταυλος Γρηγ. ...
... Βλάχος.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τὸ διάγραμμα συνοδεύει τὸ ....
9 14/11 .... ἀπόσπασμα
πρακτικοῦ τοῦ συμβουλίου.
Πάτρα 23 ΦΕΒ. 1986
Ο Γραμματεύς



ΜΠΟΖΙ 1. ΕΙΚΟΝΟΣΤΑΣ · 2 ΑΚΡΟ ΑΝΑΒΑΘΜΟΥ · 2-3 ΚΑΘΕΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟ 2 ΣΤΟ ΟΡΙΟ 50 Μ. ΑΠΟ ΡΕΜΑ · 3-4 ΟΡΙΟ 50 Μ ΑΠΟ ΡΕΜΑ · 4* Ε.Γ.Κ (... ΓΩΝΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ · 4-5 ΔΡΟΜΟΣ · 5 ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΔΥΟ ΔΡΟΜΩΝ · 5-5' ΔΡΟΜΟΣ · 5' ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΔΥΟ ΔΡΟΜΩΝ · 5'-6 ΔΡΟΜΟΣ · 6 ΤΟΜΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΕΗ · 6-7 ΔΙΚΤΥΟ ΔΕΗ · 7 ΤΟΜΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΜΕ ΙΣΟΫΨΗ · 7-8 ΙΣΟΫΨΗΣ · 8 ΣΗΜΕΙΟ ΤΟΜΗΣ ΤΗΣ ΚΑΘΕΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ 10 · 8-10 Η ΚΑΘΕΤΟΣ · 10. ΑΚΡΟ ΑΝΑΒΑΘΜΟΥ · 11 ΤΕΛΟΣ ΑΝΑΒΑΘΜΟΥ 11-1 ΙΣΟΫΨΗΣ

* 4. Ε.Γ.Κ.

9 14/11
23 ΦΕΒ.